

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Fina, RC Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-223/2026**

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

30-03-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

**OSPORAVANJE TRAŽBINE U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU OD STRANE
VJEROVNICA**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

TEHNO CONCEPT d.o.o.

OIB 44578351569

Adresa / sjedište

Slavka Kolara 23, Velika Gorica

PODACI O VJEROVNIKU KOJI OSPORAVA TRAŽBINU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MAJO USLUGE d.o.o.

OIB, OIB: 95616316128

Adresa / sjedište

Slavonska avenija 1C, 10000 Zagreb

PODACI O PRIJAVLJENOJ TRAŽBINI KOJA SE OSPORAVA:

Redni broj tražbine iz tablice prijavljenih tražbina

Tražbina broj 4.

Vjerovnik koji je prijavio tražbinu (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Tehno concept d.o.o., OIB: 44578351569, Slavka Kolara 23, Velika Gorica

Iznos prijavljene tražbine iz tablice prijavljenih tražbina **57.200,00** (EUR)

Vjerovnik izjavljuje da osporava predmetnu tražbinu u iznosu od **57.200,00** (EUR)

i po osnovi **osnova i visine tražbine.**

Razlozi osporavanja

Vjerovniku MAJO USLUGE d.o.o. nije poznato o kakvoj se tražbini radi te osporava osnov i visinu iste u cijelosti.

Mjesto i datum

Zagreb, 27.03.2026.

Potpis vjerovnika



Napomena: Za svaku pojedinačnu osporavanu tražbinu potrebno je dio obrasca koji se odnosi na podatke o osporavanoj tražbini umnožiti i popuniti za svaku pojedinačnu osporavanu tražbi

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Fina, RC Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u
Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-223/2026**

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

30 -03- 2026

**PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE**

KLASA: _____

UR. BROJ: _____

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

TEHNO CONCEPT d.o.o.

OIB 44578351569

Adresa / sjedište

Slavka Kolara 23, Velika Gorica

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine **317.815,53** _____ (EUR)

Glavnica **285.786,67** _____ (EUR)

Kamate **32.028,86** _____ (EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

317.815,53 _____ (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Knjigovodstvena evidencija i računi koji se dostavljaju u prilogu ovog obrasca

Vjrovnik raspolaže ovršnom ispravom DA **NE** za iznos **NE** _____ (EUR)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM ☒ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

Zagreb, 27. 03. 2026.

Potpis vjerovnika

**MaJo**
usluge d.o.o. 1



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Povrv-591/2025

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ines Božić, u pravnoj stvari MAJO USLUGE d.o.o., OIB: 95616316128, Zagreb, Slavenska avenija 1C, kojeg zastupa punomoćnik Ivan Gržić, odvjetnik u OD Tus i Gržić u Zagrebu, protiv tuženika TEHNO CONCEPT d.o.o., OIB: 44578351569, Velika Gorica, Slavka Kolara 23, radi isplate, 27. ožujka 2026.

riješio je

I. Utvrđuje se da je u ovoj pravnoj stvari nastupio prekid parničnog postupka.

II. Ročište za glavnu raspravu zakazano za 11. lipnja 2026. u 9,00 sati neće se održati, dok se pun. stranaka obvezuju o tome obavijestiti stranke i svjedoka Gojka Jelavića, Zagreb.

Obrazloženje

1. Uvidom u sudski registar i eOglasnu ploču suda sud je utvrdio da je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-223/2026 od 26. veljače 2026. nad tuženikom otvoren predstečajni postupak. Rješenje je objavljeno na eOglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu 26. veljače 2026.

2. Odredbom čl. 68. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ) je propisano da danom otvaranja predstečajnog postupka nastupa prekid parničnih i arbitražnih postupaka i zabrana pokretanja novih parničnih i arbitražnih postupaka protiv dužnika u svezi s tražbinama na koje predstečajni postupak utječe, dok je stavkom. 2. propisano da danom otvaranja predstečajnog postupka nastupa prekid ovršnih postupaka i postupaka osiguranja.

3. Slijedom navedenog, a kako se u ovoj pravnoj stvari postupak vodi radi isplate, to se radi o tražbini na koju predstečajni postupak utječe, slijedom čega je odlučeno kao u izreci.

Zagreb, 27. ožujka 2026.

Sutkinja
Ines Božić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja, nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 15 dana po primitku rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

DNA:

- tuženiku po pun.
- tužitelju po pun.

Dokument je elektronički potpisan:

INES BOŽIĆ

Vrijeme potpisivanja:

27-03-2026

13:46:51



DN:

C=HR

O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

2.5.4.97##130D48523337333838313838373732

L=ZAGREB

S=BOŽIĆ

G=INES

CN=INES BOŽIĆ

Broj zapisa: **9-30885-5e4b0**

Kontrolni broj: **026d6-44102-a0275**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: 53297-2025

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

Digitally
signed by
Ivan
Gržić
Date:
2025.01.29
11:00:03
+01'00'

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	MAJO USLUGE d.o.o.
OIB	95616316128
Adresa sjedišta	SLAVONSKA AVENIJA 1C, 10000 Zagreb
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Ivan Gržić
OIB	35113627770
Adresa prebivališta/sjedišta	Prilaz baruna Filipovića 15a, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Naziv	TEHNO CONCEPT d.o.o.
OIB	44578351569
Adresa sjedišta	SLAVKA KOLARA 23, 10410 Velika Gorica

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Račun
Oznaka isprave	57/01/1
Datum isprave	26.09.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Građevinski radovi na objektu The One u Nurnbergu, SR Njemačka.
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	35.896,23 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	26.10.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	35.896,23 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	MAJO USLUGE d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2125000091101452433
Model	HR99
Poziv na broj	

Vjerodostojna isprava (redni broj: 2)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Račun
Oznaka isprave	38/01/1
Datum isprave	01.08.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Građevinski radovi na objektu The One u Nurnbergu, SR Njemačka.

Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	28.094,33 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	17.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	28.094,33 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	MAJO USLUGE d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2125000091101452433
Model	HR99
Poziv na broj	

Vjerodostojna isprava (redni broj: 3)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Račun
Oznaka isprave	54/01/1
Datum isprave	26.09.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Građevinski radovi na objektu The One u Nurnbergu, SR Njemačka.
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	22.171,54 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	26.10.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	22.171,54 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	MAJO USLUGE d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2125000091101452433
Model	HR99
Poziv na broj	

Vjerodostojna isprava (redni broj: 4)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Račun
Oznaka isprave	34/01/1
Datum isprave	31.07.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Građevinski radovi na objektu The One u Nurnbergu, SR Njemačka.

Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	12.396,44 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	15.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	12.396,44 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	MAJO USLUGE d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2125000091101452433
Model	HR99
Poziv na broj	

Vjerodostojna isprava (redni broj: 5)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Račun
Oznaka isprave	58/01/1
Datum isprave	26.09.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Građevinski radovi na objektu The One u Nurnbergu, SR Njemačka.

Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	27.491,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	26.10.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	27.491,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	MAJO USLUGE d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2125000091101452433
Model	HR99
Poziv na broj	

Vjerodostojna isprava (redni broj: 6)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Račun
Oznaka isprave	003/24
Datum isprave	31.01.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Izvedeni građevinski radovi prema dokaznici mjera na gradilištu u Regensburg, SR Njemačka.

3

Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	40.846,87 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	29.02.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	40.846,87 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	MAJO USLUGE d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2125000091101452433
Model	HR99
Poziv na broj	

Vjerodostojna isprava (redni broj: 7)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Račun
Oznaka isprave	64/01/1
Datum isprave	11.10.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Građevinski radovi na objektu The One u Nurnbergu, SR Njemačka.
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	14.623,98 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	11.11.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	14.623,98 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	MAJO USLUGE d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2125000091101452433
Model	HR99
Poziv na broj	

Vjerodostojna isprava (redni broj: 8)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Račun
Oznaka isprave	66/01/1
Datum isprave	29.10.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Građevinski radovi na objektu Donau Tower, Ingolstadt - SR Njemačka.

Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	25.001,57 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	13.11.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	25.001,57 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	MAJO USLUGE d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2125000091101452433
Model	HR99
Poziv na broj	

Vjerodostojna isprava (redni broj: 9)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Račun
Oznaka isprave	69/01/1
Datum isprave	25.11.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Građevinski radovi na objektu The One u Numbergu, SR Njemačka.
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	31.825,09 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	25.12.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	31.825,09 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	MAJO USLUGE d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2125000091101452433
Model	HR99
Poziv na broj	

Vjerodostojna isprava (redni broj: 10)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Račun
Oznaka isprave	70/01/1
Datum isprave	25.11.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Građevinski radovi na objektu The One u Nurnbergu, SR Njemačka.

Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	11.868,00 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	25.12.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	11.868,00 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	MAJO USLUGE d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2125000091101452433
Model	HR99
Poziv na broj	

Vjerodostojna isprava (redni broj: 11)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Račun
Oznaka isprave	78/01/1
Datum isprave	18.12.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Građevinski radovi na objektu The One u Nurnbergu, SR Njemačka.
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	23.674,64 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	18.01.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	23.674,64 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	MAJO USLUGE d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2125000091101452433
Model	HR99
Poziv na broj	

Vjerodostojna isprava (redni broj: 12)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Račun
Oznaka isprave	73/01/1
Datum isprave	26.11.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Građevinski radovi na objektu Donau Tower, Ingolstadt - SR Njemačka.

Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	11.896,36 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	26.12.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	11.896,36 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	MAJO USLUGE d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2125000091101452433
Model	HR99
Poziv na broj	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	285.786,67	0,00	0,00	285.786,67

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku TEHNO CONCEPT d.o.o., OIB: 44578351569, SLAVKA KOLARA 23, 10410 Velika Gorica, da ovrhovoditelju MAJO USLUGE d.o.o., OIB: 95616316128, SLAVONSKA AVENIJA 1C, 10000 Zagreb:

- na temelju vjerodostojne isprave i to: račun, 57/01/1, namiri tražbinu u iznosu od 35.896,23 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 26.10.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2125000091101452433, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: račun, 38/01/1, namiri tražbinu u iznosu od 28.094,33 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 17.08.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2125000091101452433, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: račun, 54/01/1, namiri tražbinu u iznosu od 22.171,54 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 26.10.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2125000091101452433, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: račun, 34/01/1, namiri tražbinu u iznosu od 12.396,44 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 15.08.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2125000091101452433, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: račun, 58/01/1, namiri tražbinu u iznosu od 27.491,62 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 26.10.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2125000091101452433, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: račun, 003/24, namiri tražbinu u iznosu od 40.846,87 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 29.02.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2125000091101452433, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: račun, 64/01/1, namiri tražbinu u iznosu od 14.623,98 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 11.11.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2125000091101452433, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: račun, 66/01/1, namiri tražbinu u iznosu od 25.001,57 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 13.11.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2125000091101452433, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: račun, 69/01/1, namiri tražbinu u iznosu od 31.825,09 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 25.12.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2125000091101452433, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: račun, 70/01/1, namiri tražbinu u iznosu od 11.868,00 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 25.12.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2125000091101452433, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: račun, 78/01/1, namiri tražbinu u iznosu od 23.674,64 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 18.01.2025. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2125000091101452433, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: račun, 73/01/1, namiri tražbinu u iznosu od 11.896,36 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 26.12.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2125000091101452433, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 825,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR3423600001102932826, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

TEHNO CONCEPT d.o.o.	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
bilježnika					
Ostatak naknade	650,00 EUR	1	650,00 EUR	25,00 %	812,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					825,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	825,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tljeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	Ivan Gržić
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3423600001102932826
Model	HR99
Poziv na broj	

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o zastupanju; ovrhovoditelj: MAJO USLUGE d.o.o., zastupnik: Ivan Gržić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	1Punomoć_MaJo.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	143,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	1f37adce794759f51c38a553a5bb8903bd78ee62b0ed3ad ea00d1329a0004b84

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	1-IF 57-01-1 (1).pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	340,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	ad2ec3d98207c5333bf4e893f7ad6be3bd666451912a5aa d16e5d5eea30319ac

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 2
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	1-IF 38-01-1 (1).pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	347,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	74394c443cd6ad3e786dbb43ff45d0d1c41cd5aad3030e5ba333361be06faefa

Prilog (redni broj: 4)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 3
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	1-IF 54-01-1 (1).pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	339,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	e27d256203c1a8644201cdc2713d861fec785697e2b1fed5278fc05b7bf0228a

Prilog (redni broj: 5)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 4
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	1-IF 34-01-1 (1).pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	364,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	26b85ce47a4647d6d376a17fb42de9a30205c7dd01e2d7fdb1a1e30502e12ff

Prilog (redni broj: 6)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 5
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	1-IF 58-01-1 (1).pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	358,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	bd8bb604b4f4b14a9f0bbb8aac3ca7f78e2d71d84176dd03bb12c5ea988df152

Prilog (redni broj: 7)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 6
Broj stranica	3
Naziv datoteke sa sadržajem	1-IF 03-01-1.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	793,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	881da37f5d82876e985dcf14e671739b93cdb00a067f1f3a2f8f8cdaa77fe94e

Prilog (redni broj: 8)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 7
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	1-IF 64-01-1 (1).pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	373,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	eaf716c9ac8576580cc7a1195821768a5c19ef52a2299541920d2f7553f46254

Prilog (redni broj: 9)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 8
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	1-IF 66-01-1.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	341,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	1fa33cf28772634537da7004e22ab4a8325473145e716a2ac06fbfe9956e439c

Prilog (redni broj: 10)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 9
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	1-IF 69-01-1.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	379,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	49c83cfdbae2955f548a3df9b45017194ae0b8d365c2455f989265eacbc07e99

Prilog (redni broj: 11)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 10
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	1-IF 70-01-1.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	339,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	10abbb6923810bf1eeacf5005b9eae026c2dfbfa5345c4ad83a7a9a9b93adf6

Prilog (redni broj: 12)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 11
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	1-IF 78-01-1.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	372,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	f13cd93b7920dc8a5c439438a0e523393c24444a0cc69fe8dfbc6334eb6607b2

Prilog (redni broj: 13)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 12
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	1-IF 73-01-1.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	344,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	28215e8d26a63abdce84759eb66a58c2e82debcc66cfa425b55cea183ee9a114

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 29.01.2025.

Broj zapisa: 25ab-77751

Kontrolni broj: 03c12-fec22-c11e0

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta nakon slanja prijedloga na sud možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvorNIK ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

TUS & GRŽIĆ
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Ivan
Gržić

Digitally
signed by
Ivan Gržić
Date:
2025.01.29
10:01:38
+01'00'

PUNOMOĆ

Ovlašćujem/o da me/nas pravno zastupa
Odvjetnik Ivan Gržić iz Tus i Gržić odvjetničkog društva d.o.o.
Ulica baruna Trenka 5, 10000 Zagreb, OIB: 58396152656

Pred: FINA

Pod poslovnim brojem:

Opunomoćitelj: MaJo usluge d.o.o., OIB: 95616316128

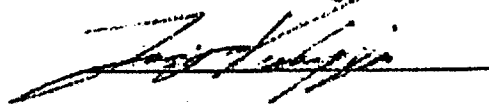
Protiv: Tehno concept d.o.o., OIB: 44578351563

Radi: ISPLATE - OVRŠNI POSUK

Ovlašćujem/o ga, da me/nas zastupa u svim mojim/našim pravnim poslovima u sudu i izvan suda u vezi s gornjim predmetom, kao i kod svih drugih državnih organa te radi zaštite i ostvarenja mojih/naših prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge, kaznene prijave i ostale podneske, da daje u moje/naše ime nasljednu izjavu, te da za mene/nas prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde. Za slučaj spora glede nagrade pristajem/o na nadležnost suda u Zagrebu.

U ZAGREBU, dana 28.01.2025.

 **MaJo**
usluge d.o.o.





MAJO USLUGE d.o.o., Slavonska avenija 1c, Zagreb, Hrvatska, OIB: 95616318129

R2 RAČUN br. 57/01/1

TEHNO CONCEPT D.O.O.

SLAVKA KOLARA 23

10410 Velika Gorica

Mjesto izdavanja: Zagreb

Datum i vrijeme izdavanja: 28.09.2024 10:21

Datum dospijeća: 26.10.2024

Datum obav. usluge/isporuke: 28.09.2024

Način plaćanja: transakcijski račun

TRR: HR2126000091101452433

Poziv na broj: 57-01-1

OIB: 44578351569



Kod za plaćanje internet bankarstvom

S	Vrsta robe - usluge	Kol.	JM	Cijena bez		Rab.	PDV	Vrijed. bez
				PDV-a	%		%	PDV
1.	Izvedni radovi prema potpisanoj dokaznici mjera 5. Privremena situacija za 7. mjesec na objektu The One, Nurnberg	1	kpl	35.898,23	0%	0	0	35.898,23

Kontrolna količina 1,00



www.e-URA.hr

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	35.898,23
Ukupno neoporekivo:	35.898,23
Iznos PDV-a:	0,00
Za uplatu EUR:	35.898,23

Prijenos porezna obveze prema čl. 76. st. 3.a i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u

Dokument pripremio/izdao:

Josip Vodopija

Ivan
Gržić

Digitally signed
by Ivan Gržić
Date:
2025.01.29
10:04:56
+01'00'



Garancija na utrošeni materijal i radove: prema ugovoru
Račun je pisan u elektroničnom obliku i prevođen je bez pečata i potpisa.
Račun obradio: Josip Vodopija

Stranica: 1 / 1



MAJO USLUGE d.o.o., Slavenska avenija 1c, Zagreb, Hrvatska, OIB: 95616316128

R2 RAČUN br. 38/01/1

TEHNO CONCEPT D.O.O.

SLAVKA KOLARA 23

10410 Velika Gorica

Mjesto izdavanja: Zagreb

Datum i vrijeme izdavanja: 01.08.2024 12:28

Datum dospijeća: 17.08.2024

Datum obav. usluga/sponuke: 01.08.2024

Način plaćanja: transakcijski račun

TRR: HR2125000091101452433

Poziv na broj: 38-01-1

OIB: 44578351569



Kod za plaćanje internet bankarstvom

#	Vrsta robe - usluge	Kol.	JM	Cijena bez PDV-a	Raz. %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	Izvođeni radovi prema potpisanoj dokaznici mjera 3. Privremene situacije do 31.05.2024. godine na gradilištu The One, Nurnberg	1	kpl	28.094,33	0%	0	28.094,33

Kontrolna količina 1,00



www.e-URA.hr

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	28.094,33
Ukupno neopozitvo:	28.094,33
Iznos PDV-a:	0,00
Za uplatu EUR:	28.094,33

Prijenos poresne obaveze prema čl. 75. st. 3.a i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u

Dokument pripremio/Izdao:

Josip Vodopija

Ivan
Gržić
Digitally signed
by Ivan Gržić
Date:
2025.01.29
10:03:50
+01'00'



Garancija na utrošeni materijal i radove: prema ugovoru
Račun je pisan u elektroničnom obliku i pravovaljan je bez pečata i potpisa.
Račun obradio: Josip Vodopija

Stranica: 1/1



MAJO USLUGE d.o.o., Slavonaka avenija 1a, Zagreb, Hrvatska. OIB: 93518314129

R2 RAČUN br. 54/01/1

TEHNO CONCEPT D.O.O.

SLAVKA KOLARA 23

10410 Velika Gorica

Mjesto izdavanja: Zagreb

Datum i vrijeme izdavanja: 26.09.2024 10:02

Datum dospijeća: 26.10.2024

Datum obave, usluge/isporuke: 26.09.2024

Način plaćanja: transakcijski račun

TRR: HR2125000091101452433

Poziv na broj: 54-01-1

OIB: 44578351569



Kod za plaćanje internet bankarstvom

#	Vrsta robe - usluga	Kol.	Jm.	Cijena bez PDV-a	Stopa %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	Izvedeni radovi prema potpisanoj cokaznici mjera 4. Privremene situacije do 30.06.2024. godine na gradilištu The One, Numberg	1	kpl	22.171,54	0%	0	22.171,54

Kontrolna količina 1,00



www.e-URA.hr

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	22.171,54
Ukupno neporezivo:	22.171,54
Iznos PDV-a:	0,00
Za uplatu EUR:	22.171,54

Prijenos porezne obaveze prema čl. 75. st. 3.a i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u

Dokument pripremio/izdao:

Josip Vodopija

Ivan
Gržić
Digitally signed
by Ivan Gržić
Date:
2025.01.29
10:04:28
+01'00'



Garancija na utrošeni materijal i radove: prema ugovoru
Račun je pisan u elektroničnom obliku i prevodiljan je bez pečata i potpisa.
Račun obradio: Josip Vodopija

Stranica: 1 / 1



MAJO USLUGE d.o.o., Slavonska avenija 1c, Zagreb, Hrvatska, OIB: 95516316133

R2 RAČUN br. 34/01/1

TEHNO CONCEPT D.O.O.

SLAVKA KOLARA 23

10410 Velika Gorica

Mjesto izdavanja: Zagreb

Datum i vrijeme izdavanja: 31.07.2024 11:52

Datum dospijeća: 15.08.2024

Datum obav. usluge/isporuke: 31.07.2024

Način plaćanja: transakcijski račun

TRR: HR2125000091101452433

Poziv na broj: 34-01-1

OIB: 44578351569



Kod za plaćanje Internet bankarstvom

#	Vrsta robe + usluge	Kol.	Jm	Cijena bez PDV-a	Rab. %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	Fazonski komadi crnog čeličnog cjevovoda prema revidiranoj potpisanoj dokaznici mjera za objekat THE ONE, Nurnberg (35% ugrađenog cjevovoda).	1	kpl	6.386,44	0%	0	6.386,44
2.	Ugradnja šputnih ventila od 01. do 04. kata prema revidiranoj potpisanoj dokaznici mjera na objektu THE ONE, Nurnberg.	4	kom	1.500,00	0%	0	6.000,00

Kontrolna količina 5,00



www.e-URA.hr

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	12.386,44
Ukupno neporezivo:	12.386,44
Iznos PDV-a:	0,00
Za uplatu, EUR:	12.386,44

Prijenos porezne obveze prema čl. 75. st. 3.a i čl. 78. st. 7. Zakona o PDV-u

Ivan

Gržić

Digitally
signed by Ivan
Gržić

Date:
2025.01.29
10:03:19
+01'00'

Dokument pripremio/izdao:

Josip Vodopija



Garancija na utrošeni materijal i radove: prema ugovoru
Račun je pisan u elektroničnom obliku i pravovaljan je bez pečata i potpisa.
Račun obradio: Josip Vodopija

Stranica: 1 / 1



MAJO USLUGE d.o.o., Slavonska avenija 1c, Zagreb, Hrvatska, OIB: 98616310128

R2 RAČUN br. 58/01/1

TEHNO CONCEPT D.O.O.

SLAVKA KOLARA 23

10410 Velika Gorica

Mjesto izdavanja: Zagreb

Datum i vrijeme izdavanja: 26.09.2024 10:27

Datum dospijeća: 26.10.2024

Datum obav. usluga/isporuka: 26.09.2024

Način plaćanja: transakcijski račun

TRR: HR2126000091101452433

Poziv na broj: 58-01-1

OIB: 44578351569



Kod za plaćanje internet bankarstvom

#	Vrsta robe - usluga	Kol.	Jm.	Cijena bez PDV-a	Post. %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	Izvedeni radovi prema potpisanoj dokaznici mjera 8. Privremene situacije za 8. mjesec na objektu The One, Nurnberg prema troškovniku.	1	kpl	4.811,62	0%	0	4.811,62
2.	Ugradnja PEX cjevovoda 04.OG., 06.OG i 7.OG	3	kom	7.560,00	0%	0	22.680,00

Kontrolna količina 4,00



www.e-URA.hr

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	27.491,62
Ukupno neoporezivo:	27.491,62
Iznos PDV-a:	0,00
Za uplatu: EUR:	27.491,62

Prijenos porezne obveze prema čl. 75. st. 3.a i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u

Dokument pripremio/izdao:

Josip Vodopija

Ivan
Gržić

Digitally signed
by Ivan Gržić

Date:

2025.01.29

10:05:24 +01'00'



Garancija na utrošeni materijal i radove: prema ugovoru
Račun je pisan u elektroničnom obliku i pravovaljan je bez pečata i potpisa.
Račun obradio: Josip Vodopija

Stranica: 1 / 1

MaJo USLUGE

d.o.o. za usluge i trgovinu

Slavonska avenija 1/C, 10 000 Zagreb

OIB: 95618316128

IBAN: HR2125000091101452433

E-mail: info@majousluge.hr

TEHNO CONCEPT D.O.O.

SLAVKA KOLARA 23

10 410 VELIKA GORICA

OIB: 44578351569

DATUM RAČUNA: 31.01.2024.

PLATITI DO: 31.02.2024.

R-1 RAČUN BROJ: 003-24

r br	opis usluga i materijala	jed. mj.	kol	vrijednost €	iznos €	rabat u%	rabat €	vrijednost €
---------	--------------------------	-------------	-----	-----------------	------------	-------------	------------	-----------------

Izvedeni radovi prema potpisanoj dokaznici

mjera do 31.01.2024. god. na gradilištu

Regensburg Nurnberg

1. ZGRADA B 4
CJEVI ZA RADIJATORE

INOX CJEVI VODA:

fi 54	m	0	23,80	0,00	0	0,00	0,00
fi 42	m	0	22,10	0,00	0	0,00	0,00
fi 35	m	0	18,70	0,00	0	0,00	0,00
fi 28	m	0	15,30	0,00	0	0,00	0,00
fi 22	m	0	11,90	0,00	0	0,00	0,00
fi 18	m	0	10,20	0,00	0	0,00	0,00
fi 15	m	16	8,50	136,00	0	0,00	136,00

2. ZGRADA A1
CJEVI ZA RADIJATORE

INOX CJEVI VODA:

fi 54	m	0	23,80	0,00	0	0,00	0,00
fi 42	m	0	22,10	0,00	0	0,00	0,00
fi 35	m	0	18,70	0,00	0	0,00	0,00
fi 28	m	0	15,30	0,00	0	0,00	0,00
fi 22	m	0	11,90	0,00	0	0,00	0,00
fi 18	m	0	10,20	0,00	0	0,00	0,00
fi 15	m	72	8,50	612,00	0	0,00	612,00

3. ZGRADA A1
CJEVI ZA NAPAJANJE STANICE

INOX CJEVI VODA:

fi 54	m	0	23,80	0,00	0	0,00	0,00
fi 42	m	37	22,10	817,70	0	0,00	817,70
fi 35	m	0	18,70	0,00	0	0,00	0,00
fi 28	m	0	15,30	0,00	0	0,00	0,00
fi 22	m	0	11,90	0,00	0	0,00	0,00
fi 18	m	0	10,20	0,00	0	0,00	0,00
fi 15	m	0	8,50	0,00	0	0,00	0,00

4. ZGRADA A1
GRIJANJE 11. KAT

INOX CJEVI VODA:

fi 34	m	0	23,80	0,00	0	0,00	0,00
fi 42	m	0	22,10	0,00	0	0,00	0,00
fi 35	m	0	18,70	0,00	0	0,00	0,00
fi 28	m	0	15,30	0,00	0	0,00	0,00
fi 22	m	0	11,90	0,00	0	0,00	0,00
fi 18	m	109	10,20	1111,80	0	0,00	1111,80
fi 15	m	74	8,50	629,00	0	0,00	629,00

VENTIL KUGLASTI + HOENDER

DN 25	kom	0	25,50	0,00	0	0,00	0,00
DN 20	kom	3	17,00	51,00	0	0,00	51,00
DN 15	kom	0	15,30	0,00	0	0,00	0,00

5. ZGRADA A1 PODRUM
KANALIZACIJA

CJEV KANALIZACIJSKA db 20 GEBERIT

DN 100	m	22	18,70	411,40	0	0,00	411,40
koljeno DN 100/45	kom	6	18,70	112,20	0	0,00	112,20
račva DN 100	kom	1	25,50	25,50	0	0,00	25,50
revizija DN100	kom	0	25,50	0,00	0	0,00	0,00
čvrste točke DN 100	kom	0	18,70	0,00	0	0,00	0,00

6. ZGRADA A POSLOVNI PROSTORI I PODRUM
HLAĐENJE

CRNE CJEVI NA VARENJE

DN 100	m	0	47,50	0,00	0	0,00	0,00
DN 80	m	0	38,00	0,00	0	0,00	0,00
DN 65	m	47	33,25	1562,75	0	0,00	1562,75
DN 50	m	0	23,75	0,00	0	0,00	0,00
VENTIL DN 65	m	3	33,25	99,75	0	0,00	99,75
VENTIL DN 50	m	0	23,75	0,00	0	0,00	0,00
BALANS VENTIL DN 65	m	0	33,25	0,00	0	0,00	0,00
BALANS VENTIL DN 50	m	0	23,75	0,00	0	0,00	0,00
KALIOMETAR DN 65	m	1	33,25	33,25	0	0,00	33,25
KALIOMETAR DN 50	m	0	23,75	0,00	0	0,00	0,00
ŠELNE DN 100	kom	0	5,22	0,00	0	0,00	0,00
ŠELNE DN 80	kom	0	4,75	0,00	0	0,00	0,00
ŠELNE DN 65	kom	26	4,27	111,02	0	0,00	111,02
ŠELNE DN 50	kom	0	3,80	0,00	0	0,00	0,00
ČVRSTA TOČKA DN 100	kom	0	11,40	0,00	0	0,00	0,00
ČVRSTA TOČKA DN 80	kom	0	9,50	0,00	0	0,00	0,00

7. ZGRADA A1 VODA I GRIJANJE
INVALIDSKI WC

INOX CJEVI VODA:

fi 34	m	0	23,80	0,00	0	0,00	0,00
fi 42	m	0	22,10	0,00	0	0,00	0,00
fi 35	m	0	18,70	0,00	0	0,00	0,00
fi 28	m	0	15,30	0,00	0	0,00	0,00
fi 22	m	0	11,90	0,00	0	0,00	0,00
fi 18	m	0	10,20	0,00	0	0,00	0,00
fi 15	m	73	8,50	620,50	0	0,00	620,50

16

8. PUNJENJE I OZRAČIVANJE SISTEMA							
Režijski sati montera	h	151	23,00	3473,00	0	0,00	3473,00
9. FINA MONTAŽA							
Montaža 107 paravana	h	214	23,00	4922,00	0	0,00	4922,00
10. FINA MONTAŽA							
Radni sati utrošeni na finu montažu u 36 stana	kom	36	300,00	10800,00	0	0,00	10800,00
11. REŽIJSKI SATI 11. MJESEC 2023.							
UKUPNO:	h	666	23,00	15318,00	0	0,00	15318,00
				40846,87	0,00	40846,87	
				UKUPNO €:		40.846,87 €	

PRIJENOS POREZNE OBAVEZE PREMA ČL. 75 ST.3a i ČL. 79 ST.7 ZAKONA O PDV-u.

Garancija na utrošeni materijal i radove: prema ugovoru
Izjavljujemo da smo porezni obveznici.

Račun je pisan u elektroničnom obliku i pravovaljan je bez pečata i potpisa.

Račun obradio: Josip Vodopija, 31.01.2024.



Ivan
Gržić

Digitally
signed by
Ivan Gržić
Date:
2025.01.29
10:02:23
+01'00'



MAJO USLUGE d.o.o., Slavonska avenija 1c, Zagreb, Hrvatska, OIB: 96816316128

TEHNO CONCEPT D.O.O.

SLAVKA KOLARA 23

10410 Velika Gorica

R2 RAČUN br. 64/01/1

Mjesto izdavanja: Zagreb

Datum i vrijeme izdavanja: 11.10.2024 16:32

Datum dostave: 11.11.2024

Datum obav. usluga/isporuka: 11.10.2024

Način plaćanja: transakcijski račun

TRR: HR2125000091101452433

Poziv na broj: 64-01-1

OIB: 44578351569



Kod za plaćanje internet bankarstvom

#	Vrsta robe - usluga	Kol.	JM	Cijena bez PDV-a	Stop. %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	Izvedni radovi prema potpisanoj dokaznici mjera 7. Privremena situacija za 9. mjesec na objektu The One, Nurnberg prema troškovniku.	1	kpl	1.599,91	0%	0	1.599,91
2.	Ugradnja PEX cjevovoda 08.OG 50%	1	kom	3.780,00	0%	0	3.780,00
3.	Ugradnja PEX cjevovoda 9.OG	1	kom	7.560,00	0%	0	7.560,00
4.	Dodatak za crne cijevi 6. Privremena 35%	1	kpl	1.684,07	0%	0	1.684,07

Kontrolna košarka 4,00



www.e-URA.hr

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	14.623,98
Ukupno neporezivo:	14.623,98
Iznos PDV-a:	0,00
Za uplatu EUR:	14.623,98

Prijenos porezne obveze prema čl. 75. st. 3.a i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u

Ivan
Gržić
Digitally
signed by Ivan
Gržić
Date:
2025.01.29
10:05:53
+01'00'

Dokument pripremio/izdao:

Joelp Vodopija



Garancija na utrošeni materijal i radove: prema ugovoru
Račun je pisan u elektroničnom obliku i prevožen je bez pečata i potpisa.
Račun obradio: Joelp Vodopija

Stranica: 1 / 1



MAJO USLUGE d.o.o., Slavonska avenija 1c, Zagreb, Hrvatska, OIB: 65816318128

TEHNO CONCEPT D.O.O.

SLAVKA KOLARA 23

10410 Velika Gorica

R2 RAČUN br. 66/01/1

Mjesto izdavanja: Zagreb

Datum i vrijeme izdavanja: 29.10.2024 10:20

Datum dospijeća: 13.11.2024

Datum obav. usluge/isporuka: 01.09.2024-30.09.2024

Način plaćanja: transakcijski račun

TRR: HR2125000081101452433

Poziv na broj: 66

OIB: 44578351589



Kod za plaćanje Internet bankarstvom

#	Vrsta roba - usluge	Kol.	JM	Cijena bez PDV-a	Stop. %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	Izvedeni radovi prema potpisanoj dokaznici mjera 8. Privremene situacije za 9. mjesec na objektu DonauTower, Ingolstadt	1	kpl	25.001,57	0%	0	25.001,57

Kontrolna količina 1,00



www.e-URA.hr

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	25.001,57
Ukupno neporezivo:	25.001,57
Iznos PDV-a:	0,00
Za uplatu EUR:	25.001,57

Prijenos porezne obveze prema čl. 75. st. 3.a i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u

Ivan
Gržić

Digitally
signed by Ivan
Gržić
Date:
2025.01.29
10:06:28
+01'00'

Dokument pripremio/izdao:

Josip Vodopija



Garancija da utrošeni materijal i radove: prema ugovoru
Račun je plaćen u elektroničnom obliku i pravovažan je bez pečata i potpisa.
Račun obradio: Josip Vodopija

Stranica: 1 / 1



MAJO USLUGE d.o.o., Slavenska avenija 1c, Zagreb, Hrvatska, OIB: 95415318128

TEHNO CONCEPT D.O.O.

SLAVKA KOLARA 23

10410 Velika Gorica

OIB: 44578351569

R2 RAČUN br. 69/01/1

Mjesto izdavanja: Zagreb

Datum i vrijeme izdavanja: 25.11.2024 7:51

Datum dospijeća: 25.12.2024

Datum obav. usluga/isporuke: 25.11.2024

Način plaćanja: transekoljski račun

TRR: HR2128000091101452433

Poziv na broj: 00 69-01-1



Kod za plaćanje internet bankarstvom

#	Vrsta robe - usluge	Kol.	Jm.	Cijena bez PDV-a	Rash. %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	Izvedeni radovi prema troškovniku i potpisanoj dokaznici mjera 8. Privremena situacije za 10. mjesec na objektu The One, Nurnberg	1	kpl	8.074,14	0%	0	8.074,14
2.	Ugradnja fazonskih komada crnog cjevovoda (35% na cjevovod)	0,35	kom	6.074,14	0%	0	2.125,95
3.	Ugradnja PEX cjevovoda prema potpisanoj dokaznici mjera	2,5	kpl	7.560,00	0%	25	18.900,00

Kontrolna količina 3,85



www.e-URA.hr

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	27.100,09
Ukupno neporezivo:	8.200,09
Osnovica 25%:	18.900,00
PDV 25%:	4.725,00
Za uplatu: EUR:	31.825,09

Prijenos porezne obaveze prema čl. 75. st. 3.a i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u

Ivan
Gržić
Digitally signed by Ivan Gržić
Date: 2025.01.29 10:06:57 +01'00'

Dokument pripremio/izdao:

Josip Vodopija



Garancija na uloženi materijal i radove: prema ugovoru
Račun je pisan u elektroničnom obliku i pravovaljan je bez pečata i potpisa.
Račun obradio: Josip Vodopija

Stranica: 1 / 1



MAJO USLUGE d.o.o., Slavonske avenije 1c, Zagreb, Hrvatska, OIB: 95616316120

TEHNO CONCEPT D.O.O.

SLAVKA KOLARA 23

10410 Velika Gorica

R2 RAČUN br. 70/01/1

Mjesto izdavanja: Zagreb

Datum i vrijeme izdavanja: 25.11.2024 7:55

Datum dospijeća: 25.12.2024

Datum obav. usluga/isporuke: 25.11.2024

Način plaćanja: transakcijski račun

TRR: HR2125000091101452433

Poziv na broj: 00 70-01-1

OIB: 44578361569



Kod za plaćanje internet bankarstvom

#	Vrsta robe - usluga	Kol.	Jm.	Cijena bez PDV-a	Pop. %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	Ugradnja šelni od 01. - 11. kata, a sve prema potpisanim količinama iz dokaznice mjera na objektu The One	1	kpl	11.868,00	0%	0	11.868,00

Kontrolna količina: 1,00



www.e-URA.hr

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	11.868,00
Ukupno neporezivo:	11.868,00
Iznos PDV-a:	0,00
Za uplatu EUR:	11.868,00

Prijenos porezne obveze prema čl. 75. st. 3.a i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u

Ivan

Digitally signed
by Ivan Gržić

Date:

2025.01.29

10:07:23

+01'00'

Gržić

Dokument pripremio/izdao:

Jošip Vodopija



Garancija na strošeni materijal i radove: prema ugovoru
Račun je pisan u elektroničnom obliku i pravovaljan je bez pečata i potpisa.
Račun obradio: Jošip Vodopija

Stranica: 1 / 1



MAJO USLUGE d.o.o., Slavenska avenija 1c, Zagreb, Hrvatska, OIB: 95616316126

R2 RAČUN br. 78/01/1

TEHNO CONCEPT D.O.O.

SLAVKA KOLARA 23

10410 Velika Gorica

Mjesto izdavanja: Zagreb

Datum i vrijeme izdavanja: 18.12.2024 13:46

Datum dospijeća: 18.01.2025

Datum obav. usluge/isporuke: 18.12.2024

Način plaćanja: transakcijski račun

TRR: HR2125000091101452433

Poziv na broj: 00 78-01-1

OIB: 44578351589



Kod za plaćanje Internet bankarstvom

#	Vrsta robe - usluge	Kol.	JM	Cijena bez PDV-a	Pak. %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	Izvedeni radovi prema ovjerenoj Okončanoj situaciji za objekat The One, Numborg.	1	kpl	10.863,02	0%	0	10.863,02
2.	Ugradnja armature na krovu objekta koja nije u troškovniku, a sve prema ovjerenoj dokaznici mjera Okončane situacije	1	kpl	9.389,25	0%	0	9.389,25
3.	35% dodatak na cmi čelični cjevovod prema potpisanoj dokaznici mjera Okončane situacije	0,35	kpl	8.482,49	0%	0	3.322,37

Kontrolna količina 2,35



www.e-URA.hr

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	23.674,64
Ukupno neopozivo:	23.674,64
Iznos PDV-a:	0,00
Za uplatu EUR:	23.674,64

Prijenos porezne obveze prema čl. 75. st. 3.a i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u

Ivan
Gržić

Digitally signed
by Ivan Gržić

Date:
2025.01.29
10:08:16
+01'00'

Dokument pripremio/izdao:

Josip Vodopija



Garancija na uloženi materijal i radove: prema ugovoru
Račun je pisan u elektroničkom obliku i pravovaljan je bez pečata i potpisa.
Račun obradio: Josip Vodopija

Stranica: 1 / 1



MAJO USLUGE d.o.o., Slavonska avenija 1c, Zagreb, Hrvatska, OIB: 95610310120

TEHNO CONCEPT D.O.O.

SLAVKA KOLARA 23

10410 Velika Gorica

OIB: 44578351569

R2 RAČUN br. 73/01/1

Mjesto izdavanja: Zagreb

Datum i vrijeme izdavanja: 26.11.2024 7:21

Datum dospijeća: 26.12.2024

Datum obav. usluga/sporuke: 26.11.2024

Način plaćanja: transakcijski račun

TRR: HR2126000091101452433

Poziv na broj: 00 73-01-1



Kod za plaćanje internet bankarstvom

#	Vrsta robe - usluga	Kol.	JM	Cijena bez PDV-a	Rab. %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	Izvedeni radovi prema potpisanoj dokaznici mjera 9. Privremene situacije za 10. mjesec na objektu DonauTower, Ingolstadt	1	kpl	11.898,36	0%	0	11.898,36

Kontrolna količina 1,00



www.e-URA.hr

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	11.898,36
Ukupno neporezivo:	11.898,36
Iznos PDV-a:	0,00
Za uplatiti EUR:	11.898,36

Prijenos porezne obveze prema čl. 75. st. 3.a i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u

Ivan
Gržić

Digitally signed

by Ivan Gržić

Date: 2025.01.29

10:07:50 +01'00'

Dokument pripremio/izdao:

Josip Vodopija



Garancija na uloženi materijal i radove: prema ugovoru
Račun je pisan u elektroničnom obliku i pravovaljan je bez pečata i potpisa.
Račun obradio: Josip Vodopija

Stranica: 1 / 1

REPUBLIKA HRVATSKA
POREZNA UPRAVA
DANA: 29.01.2025

23

POTVRDA O IZVRŠENOM UVIDU U PODATKE OIB SUSTAVA

Broj upita: d9df90b0-04c8-4f4a-a5b9-333c7081ba80
Datum upita: 29.01.2025.
Vrijeme upita: 14:32
Podaci upita: OIB: 44578351569
Podaci o pravnoj osobi: Naziv: TEHNO CONCEPT društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
Skrraćeni naziv: TEHNO CONCEPT d.o.o.
OIB: 44578351569
Datum dodjele OIB-a: 23.08.2017.
Datum zadnje promjene OIB-a: 23.09.2022.
Status OIB-a: aktivan
MB: 04774914
MBS: 081114835
Pravni oblik (šifarnik Pravno ustrojbeni oblici): 020
Šifra glavne djelatnosti (šifarnik NKD 2007): 7112

Država: Hrvatska
Općina: VELIKA GORICA
Naselje: VELIKA GORICA
Poštanski broj: 10410
Ulica: SLAVKA KOLARA
Kućni broj: 23

Datum osnivanja: 23.08.2017.
Mjesto osnivanja: Zagreb
Država osnivanja: Hrvatska

Ime osnivača: RADOSLAV
Prezime osnivača: RODIĆ
OIB osnivača: 71292356171
MBG osnivača: 2304973334006
Vrsta ID dokumenta osnivača: Osobna iskaznica
Broj ID dokumenta osnivača: 111274702
Država izdavanja ID dokumenta osnivača: Hrvatska

SOR ZG 2
10000PU 10000

D



RH029438623HR 2,72 EUR
0,00 EUR
190g 10000 27.03.2026. 22:46:30 1/1

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRILJEV, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

30-03-2026

PREDSTEĆAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:

RC ZAGREB
grada Vukovara 70
CO Zagreb